



കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2021 ഡിസംബർ 21

Tuesday, 21st December 2021

1197 ഫെബ്രുവരി 6
6th Dhanu 1197

വാല്യം 10
Vol. X

1943 അഗ്രഹായനം 30
30th Aghrahayana 1943

നമ്പർ } 50
No. }

Part III

Police Department

©

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2021



പുനർ ലേല പരസ്യം

നമ്പർ ജീ2-21414/എം.എം.

2021 നവംബർ 16.

മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ മേലാറ്റുർ പോലീസ് സ്റ്റോഷൻ പരിസരത്തുള്ള ഉപയോഗശൃംഖലയായ 11 ഫഴയ കൊർട്ടേഴ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിനായി 25-8-2020-ാം തീയതി മേലാറ്റുർ പോലീസ് സ്റ്റോഷൻ പരിസരത്ത് വെച്ച് ലേലം നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ കോവിഡ് വ്യാപനം കാരണം പ്രസ്തുത ലേലം നടത്താൻ സാധിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്.

ഈ സാഹചര്യത്തിൽ മേലാറ്റുർ പോലീസ് സ്റ്റോഷൻ പരിസരത്തുള്ള ഉപയോഗ ശൃംഖലയായ 11 ഫഴയ കൊർട്ടേഴ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത പൊളിച്ച് നീക്കുന്നതിനുള്ള പുനർലേലം 23-12-2021-ാം തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് മേലാറ്റുർ പോലീസ് സ്റ്റോഷൻ പരിസരത്തുവച്ചു പരസ്യമായി നടത്തുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പക്ഷകുകാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാക്കേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനു ഒരു മണിക്കൂർ മുമ്പ് നിശ്ചിത നിരത്തുവ്യമായി ₹ 10,000 കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും അവരുടെ തിരിച്ചറിയൽ രേഖകളും മേൽവിലാസം തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകളും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിനു മുമ്പ് തന്നെ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്ദേശ്യാഗസ്പദര കാണിച്ച് ഭോധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. കൂടാതെ സീൽചെയ്ത ദർശാസ്വകൾ തപാൽ മാർഗമോ നേരിട്ടോ നിശ്ചിത നിരത്തുവ്യമായ തുക അടച്ചതിന്റെ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം (മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ പേരിൽ) 21-12-2021-ാം തീയതി വെക്കിട്ട് 5 മണിവരെ മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ കാര്യാലയത്തിൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ദർശാസ്വകൾ അടങ്കിയ കവറിനു പുറത്ത് “മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് വക സംബന്ധം 11 ഫഴയ കൊർട്ടേഴ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ദർശാസ്വ” എന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. പരസ്യലേലം അവസാനിച്ചാലുടൻ ദർശാസ്വകൾ തുറക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർശാസ്വിലോ ഏതിലാണ് കൂടുതൽ തുക ആയതിനു ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ നിരത്തുവ്യം ഉൾപ്പെടെ ലേലത്തുകയുടെ പകുതി സംഖ്യ ലേല ദിവസം തന്നെ അടച്ചു രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്. ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയശേഷം ലേലത്തുകയുടെ പകുതി ബാക്കിയും നിലവിലുള്ള നികുതിയും (18% GST) ഉൾപ്പെടെ അടച്ചു രസീത് കൈപ്പറ്റേണ്ടതാണ്.
2. ലേലത്തിൽ പക്ഷകുകാനവരുടെ നിരത്തുവ്യം (ലേലം കൊണ്ടയാളുടെതാഴീക) ലേലം കഴിഞ്ഞയുടെ തന്നെ തിരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
3. ലേലം കൊണ്ടയാൾ ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിനു ശേഷം ബാക്കി തുക അടച്ചു പത്ത് ദിവസത്തിനകം കെട്ടിടങ്ങൾ സ്വന്തം ചിലവിലും ഉത്തരവാദിത്തിലും പൊളിച്ചുമാറി സാധന സാമഗ്രികൾ പ്രസ്തുത സംബന്ധം പുർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
4. ലേലം കൊണ്ടയാൾ മേൽപ്പറിഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്ത പക്ഷം പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതും പുനർ ലേലത്തിൽ എത്രക്കിലും നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നപക്ഷം പ്രസ്തുത നഷ്ടം മുൻലേലക്കാരിൽ നിന്നും ഇടക്കാക്കുന്നതായിരിക്കും. പുനർ ലേലത്തിൽ അധിക തുക ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ ആയതിനു മുൻലേലക്കാര് അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
5. ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്ദേശ്യാഗസ്പദരുടെ അനുമതിയോടുകൂടി പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ ലേലം വിളിക്കപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ നേരിട്ടുകാണാവുന്നതാണ്.
6. ധാരതാരു കാരണവും കാണിക്കാതെ തന്നെ ലേലം മാറ്റി വയ്ക്കാനും അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുവാനുള്ള അധികാരം മലപ്പുറം ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ്,
മലപ്പുറം.

സുജിത്താൻ, എസ്., എസ്.പി.എസ്.,
ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി.

